


CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Neamț Comuna Brusturi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. .... 1 ..... din 11.06.2014
Primăria comunei Brusturi	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea DIRLOMAN IORICA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/a, MACOVEI V. MIHAI ..... CNP 1320413040013, în calitate de proprietar, identificat/tă cu P.I. seria G.15 nr. 059155..., eliberat(ă) de Pol. mun. BĂCAU....., data și locul nașterii 13 APRILIE 1932..., localitatea BRUSTURI....., județul/țara NEAMȚ....., cu domiciliul în: localitatea BĂCAU....., str. CORNISA BISTRITA..... nr. 20..., bl. 3..., sc. -..., et. -..., ap. 3..., județul/sectorul BĂCAU....., codul poștal 50546..., țara ROMANIA....., telefon 0239 0410 040022..., fax 0239 0410 040022..., email MACOVEI.ILEANA@GMAIL.COM....., cetățenia ROMÂNĂ..., starea civilă CĂSĂTORIT.....

4. (\*\*\*) Prin MACOVEI ILEANA ..... / (numele și prenumele) ..... CNP/CIF 2390410040022....., în calitate de MANDATAR..... conform PROCURII nr. 2446/24.04.1988 localitatea B.N.P. ȘTEFAN ISACHE BĂCAU, cu domiciliul în BĂCAU STR. CORNISA BISTRITA nr. 20..., bl. 3..., sc. -..., et. -..., ap. 3..., județul/sectorul BĂCAU....., codul poștal 50546..., telefon 0239 0410 040022..., fax 0239 0410 040022..., e-mail MACOVEI.ILEANA@GMAIL.COM.....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" -

2. Din categoria "arendași" -

3. Din categoria "proprietari vecini" CRETU P. ION M. CERBU ANA

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,3600 ha situat în extravilanul localității BRUSTURI, identificat cu număr cadastral 50546..., înscris în cartea funciară nr. 50546 a localității BRUSTURI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Copie B-i - nominale

2. Copie după T.P. 14/215 / 10.12.1997.

3. Extras de Carte funciara pt. informare m. 50546 + extras plan cadastral.....  
 4. Procura notariala cilitati pe baza m. 2446/1998 + copie C.I. pt. imputernicit.  
 5. Certificat de atestare fiscala emis de Primăria Brusturi.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
 ..... MACOVEI ILEANA  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura Macovei Ileana

Data 11.06.2014.....

- 
- \*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;  
 - copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);  
 - extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;  
 - în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;  
 - alte documente doveditoare, după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), MACOVEI V. MIHAI, CNP  
1320413040013, având adresa de comunicare în: localitatea  
BACĂU, str. CORNISA BISTRITA nr.  
20 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. 3,  
 județul/sectorul BACĂU, codul poștal ..... e-mail  
 ..... tel. ....  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3600 (ha), la  
 prețul de 3.000 (trei mii) (lei)\*2)  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

NU SUNT

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BRUSTUR NEAMI</u>	<u>0,36</u>	<u>50546</u>	<u>50546</u>	<u>6</u>	<u>55C/1</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

\*T\*

Vânzător/împuternicit,  
MACOVEI V. MIHAI  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura Macovei Iuliana L.S.

Data 11.06.2014

\*ST\*

- 
- \*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - \*2) Se va completa în cifre și litere.
  - \*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
  - \*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul NEAMȚ	Registrul de evidență Nr. <u>2</u> ..... din ..... <u>11.06.2014</u> (*)
Comuna Brusturi	

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de MACOVEI V. MIHAI, domiciliat în mun. BĂCAU, STR. CORNISA BISTRITA NR: 20, Ap. 3, Jud. BĂCAU în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	—	
2.	—	
...	—	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	—
Domiciliul/sediul	—

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <u>CRETU P. ION</u> 2. <u>CERBU ANA</u> 3. .... .....
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Daniel LOZONȘCHI

L.S.

Secretar comuna,  
Viorica DIRLOMAN

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

